

Zmluva č. Tv p 36/2016
o prenájme priestorov malej telocvične ZŠ kpt. J. Nálepku, Školská 2,
900 31 Stupava

uzatvorená v zmysle zákona č. 116/1990 Zb., o nájme a podnájme nebytových priestorov a zákona č.278/1993 Z. z., o správe majetku štátu v znení zákona č.374/1996 Z. z. a zákona č.72/1999 Z. z.

I. ZMLUVNÉ STRANY:

- 1.1. Prenajímateľ: Mestský úrad Stupava
Hlavná 1
900 31 Stupava
- Správca: Základná škola kpt. J. Nálepku
Sídlo: Školská 2, 900 31 Stupava
Zastúpená: PhDr. Bohdanou Cibuľovou – riaditeľkou školy
IČO: 31773711
DIČ : 2021609656
Bankové spojenie: VUB, pobočka Stupava, Mlynská ul.
číslo účtu: SK80 0200 0000 0019 3624 6256
BIC: SUBASKBX
- 1.2. Nájomca: Žaneta Danková
Jilemnického 57
900 31 Stupava
0907865148; zaneta.dankova1@gmail.com;
zaneta.stingerova@gmail.com
- IČO:
DIČ:
číslo účtu: SK56 1111 0000 0010 0306 0003
BIC:
ďalej len nájomca

II. PREDMET ZMLUVY

- 2.1. Predmetom zmluvy je prenájom priestorov malej telocvične v novej budove ZŠ kpt. J. Nálepku v Stupave
- 2.2. Predmetom zmluvy sú aj priestory sociálneho zariadenia a šatne.
- 2.3. Nájomca sa oboznámil so stavom objektu, ktorý preberá.

III. ÚČEL NÁJMU

- 3.1. Účelom nájmu je poskytnutie priestorov telocvične na rekreačný šport.
- 3.2. Priestor bude využívaný nájomcom v čase, v ktorom ho prenajímateľ nepotrebuje na plnenie svojich úloh.

IV. DOBA NÁJMU

4.1. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú od 20. 9.2016 do 29.6.2017 nasledovne:

Utorok : v čase 17,00 – 20,00 hodiny

Štvrtok : v čase 17,00 – 20,00 hodiny

V. CENA A SPLATNOSŤ NÁJOMNÉHO, PODMIENKY PLATBY

- 5.1. Zmluvné strany sa dohodli na cene v zmysle platného cenníka a podľa priloženého kalkulačného listu.
- 5.2. Nájomné je rozdelené do siedmich splátok.
 - I. splátka je splatná **27.11.2016** pripísaním sumy **211,80,- EUR** na účet školy.
 - II. splátka je splatná **12.12.2016** pripísaním sumy **105,90,- EUR** na účet školy.
 - III. splátka je splatná **20.1.2017** pripísaním sumy **211,80,- EUR** na účet školy.
 - IV. splátka je splatná **20.2.2017** pripísaním sumy **105,90,- EUR** na účet školy.
 - V. splátka je splatná **20.3.2017** pripísaním sumy **105,90,- EUR** na účet školy.
 - VI. splátka je splatná **20.4.2017** pripísaním sumy **105,90,- EUR** na účet školy
 - VII. splátka je splatná **22.5.2017** pripísaním sumy **211,80,- EUR** na účet školyVariabilný symbol: **362016**
- 5.3. V cene sú zahrnuté služby spojené s nájmomom.

VI. PRÁVA A POVINNOSTI ZMLUVNÝCH STRÁN

- 6.1. Nájomca je oprávnený užívať prenajaté priestory v dohodnutom rozsahu a zaväzuje sa dodržať dobu prenájmu.
- 6.2. Nájomca zodpovedá za dodržiavanie predpisov o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci. V prípade vzniku škody na majetku školy v užívaných priestoroch, je nájomca povinný uviesť veci do pôvodného stavu, prípadne škodu v plnej výške uhradiť.

VII. SKONČENIE NÁJMU

- 7.1. Nájom priestoru malej telocvične zaniká uplynutím dojednanej doby, prípadne dohodou v písomnej forme.

VIII. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIE

- 8.1. Zmluva je vyhotovená v 2 exemplároch, pričom jeden exemplár zmluvy dostane prenajímateľ a jeden nájomca.

Prevádzkový poriadok, kalkulačný list tvoria prílohy k tejto zmluve.

V Stupave dňa: 9.11.2016

.....
za prenajímateľa
PhDr. Bohdana Cibulová
riaditeľka školy

.....
za nájomcu
Žaneta Danková